**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ТЕМИРТАУСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

пгт.Темиртау 25.03.2020г.

Публичные слушания по предоставлению разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков:

– участок, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, Темиртауское городское поселение, пгт. Темиртау, ул. Чкалова, 1б, площадью 551 м2 (кадастровый квартал: 42:12:0105004), разрешённое использование «Служебные гаражи» (Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления предпринимательской деятельности, общественного использования объектов капитального строительства, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо, площадь которых составляет до 1300 м2), (заявитель Панченко Сергей Васильевич);

– участок, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, Темиртауское городское поселение, пгт. Темиртау, ул. Центральная, 7б, площадью 219 м2 (кадастровый квартал: 42:12:0105002), разрешённое использование «Служебные гаражи» (Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления предпринимательской деятельности, общественного использования объектов капитального строительства, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо, площадь которых составляет до 1300 м2), (заявитель Гасанов Артур Бахаддин аглы);

– участок, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, Темиртауское городское поселение, пгт. Темиртау, ул. Центральная, 16/11, площадью 24 м2 (кадастровый квартал: 42:12:0105002), разрешённое использование «Объекты гаражного назначения» (Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, площадь которых составляет до 40 м2), (заявитель Соколов Андрей Валерьевич), с участием жителей поселка городского типа Темиртау проведены в соответствии со ст.16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствие со ст. ст.37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Темиртауское городское поселение», Решением Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения от 26.12.2019 г. № 21 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Темиртауском городском поселении».

Публичные слушания проведены на основании постановления администрации Темиртауского городского поселения от 25.02.2020 № 9-П «**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**»

Указанный текст был размещен на информационном стенде местной администрации от **25.02.2020** года и размещен на информационно коммуникационной сети Интернет на официальном сайте temirtau-adm.ru, также опубликован в газете «Красная Шория» № 9 от 05.03.2020г. Объявление о проведении собрания по осуждению проекта «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» обнародовано на информационном стенде в здании Администрации по адресу: пгт. Темиртау, ул. Почтовая, 28 и размещено на официальном сайте Администрации Темиртауского городского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет temirtau-adm.

Было установлено, что предоставление разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков не нарушает прав жителей городского поселения «Темиртау» на благоприятные условия жизнедеятельности, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с границами земельного участка, в отношении которого необходимо изменение вида разрешенного использования.

На публичных слушаниях граждане высказали своё мнение и рекомендовали главе администрации Темиртауского городского поселения утвердить постановление:

– № 20-П от 25.03.2020г. «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 42:12:0105004, 42:12:0105002, 42:12:0105002», в предложенной на публичных слушаниях редакции.

**Председатель комиссии**

Глава Темиртауского городского поселения А. В. Кочетков

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель главы Администрации

Темиртауского городского поселения Куксина О.В.

**Секретарь:**

Ведущий специалист по делопроизводству Т. А. Фролова

**Члены комиссии:**

Ведущий специалист по землеустройству О. А. Коробейникова

Ведущий специалист по благоустройству М. В. Алексеева

Главный специалист по правовым вопросам Е. А. Гофман